

О капитальном ремонте жилищного фонда в 2017 году

В 2017 году на территории Томской области работы по капитальному ремонту проведены в 474 многоквартирных домах, что на 13.5% меньше, чем в 2016 году. Площадь капитально отремонтированных помещений составила 54.1 тыс. квадратных метров, что на 22.9% меньше, по сравнению с предыдущем годом.

Общие затраты на капитальный ремонт многоквартирных домов составили 889.4 миллиона рублей (на 27.5% больше, чем в 2016 году), при этом весь объем затрат был направлен на ремонтно-строительные работы.

В структуре затрат на ремонтно-строительные работы наибольший удельный вес приходился на ремонт крыш – 49.9%, на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт – 19.9%, на ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения – 11.3%, на ремонт фасадов – 3.1%, на ремонт фундамента многоквартирных домов – 0.1%, на иной ремонт – 3.5%.

На конец 2017 года количество многоквартирных жилых домов, требующих капитального ремонта, составило 3187 единиц, что на 30.4% меньше, чем на конец 2016 года.